

VYŘEŠENO DNE 8.1.2018

194 EX 595/17-15



Exekutorský úřad Rychnov nad Kněžnou, Mgr. Bohumil Brychta, soudní exekutor č. 194, IČ 611 87 836, DIČ CZ7011102978, se sídlem Nádražní 486, 517 21 Týniště nad Orlicí, tel.: +420 702 807 000, e-mail: podatelna@exekuce.hk, ISDS: arekta3, www.exekuce.hk, bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s., č. ú. 421 0000 867/6800

Exekuční příkaz

Soudní exekutor Mgr. Bohumil Brychta, Exekutorský úřad Rychnov nad Kněžnou, se sídlem Nádražní 486, 517 21 Týniště nad Orlicí, pověřený k provedení exekuce Okresním soudem v Jičíně pod č.j. 23 EXE 653/2017-13 dne 14.09.2017, kterým byla nařízena exekuce vykonatelného notářského zápisu JUDr. Ivany Kondrové, notářky, č.j. NZ 419/2017 ze dne 11.07.2017, ve věci

oprávněného: **JUDr. Jan Malý**, Skalce 12, 503 03 Skalce, nar. 30.03.1977
zast. **Mgr. Lukáš Smutný**, advokát se sídlem Malé náměstí 124/15, 500 03 Hrádec Králové

proti
povinnému: **Miroslav Knap**, bytem Soudná 72, 506 01 Jičín, nar. 22.02.1969, r.č. 69022/3185, IČ: 43537031

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 1.673.771,- Kč, úroky ve výši 2% ročně z částky 1.673.771,- Kč ode dne 15.11.2016 do zaplacení a náklady exekuce, jejichž předběžná výše je 332.084,50 Kč, v y d á v á t e n t o

exekuční příkaz k provedení exekuce prodejem nemovité věci:

I. Podle vykonatelného notářského zápisu JUDr. Ivany Kondrové, notářky, č.j. NZ 419/2017 ze dne 11.07.2017, který nabyl právní moci dne 01.09.2017 (exekuční titul), k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 1.673.771,- Kč (slovy: jedenmilionšestsetšedesátitřicetšestmsetšedesátjeden korun českých) a její příslušenství, tj.

úroky ve výši 2% ročně z částky 1.673.771,- Kč ode dne 15.11.2016 do zaplacení

a k vymožení povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a povinnosti povinného soudnímu exekutorovi náklady exekuce, jejichž výše bude stanovena v příkazu k úhradě exekuce,

příkazuje soudní exekutor dle ust. § 59 odst. 1 písm. c) e.ř. a ustanovení § 69 e.ř. ve spojení s ust. § 335 a násl. zákona č. 99/1963 Sb. občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "o.s.ř."), provést exekuci prodejem nemovitých věcí povinného, a to:

podílu v rozsahu 1/2

stavební parc. č. 3567, zastavěné plochy a nádvoří, jejíž součástí je budova č.p. 72 -

objekt k bydlení,

pozemkové parc. 1604/11 - orné půdy,

vše v k.ú. Jičín, obec Jičín, zapsané na LV č. 3957, vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, katastrálním pracovištěm Jičín a

stavební parc. č. 4/1 - zastavěné plochy a nádvoří, jejíž součástí je budova č.p. 4 - objekt k bydlení,

stavební parc. č. 4/4 - zastavěné plochy a nádvoří,

stavební parc. č. 74 - zastavěné plochy a nádvoří, jejíž součástí je budova bez č.p. - občanské vybavení,

pozemkové parc. č. 14/5 - ovocného sadu,

vše v k.ú. Moravčice, obec Jičín, zapsané na LV č. 480, vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, katastrálním pracovištěm Jičín.

II. Soudní exekutor povinnému:

a) zakazuje, aby po doručení exekučního příkazu nemovitou věc převedl na někoho jiného nebo ji zatížil,

b) ukládá, aby soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda a kdo má k nemovité věci předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemenu, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí. Při neoznámení povinný, případně i jeho manžel odpovídá za škodu tím způsobenou,

c) ukládá, aby soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda nemovitou věc nabyl jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat, a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáháry zůstatitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věci nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány,

d) zakazuje, aby po doručení exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

Poučení: Dle ust. § 47 odst. 4 e.ř. není proti exekučnímu příkazu přípustný opravný prostředek.

Dle ust. § 47 odst. 5 e.ř., majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní jednání, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatné.

V Týništi nad Orlicí 18.09.2017

Mgr. Bohumil Brychta, v.r.

soudní exekutor

Exekutorský úřad Rychnov nad Kněžnou

Za správnost vyhotovení Mgr. Jiří Janeček
pověřena soudním exekutorem
Mgr. Bohumilem Brychtou

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, byl vyhotoven v součinnosti s provozovatelem poštovních služeb (hybridní pošta) a je platný i bez těchto náležitostí. Jako účastník



řízení si můžete zažádat o dodání jeho originálu e-mailem nebo datovou schránkou, popřípadě ho převzít též v elektronické podobě osobně v sídle úřadu.

Osoby, kterým se doručuje exekuční příkaz:

- oprávněný (zást.),
- povinný
- manžel povinného
- katastrální úřad
- další dle § 335b odst. 3 o.s.ř.
- po PM - katastrální úřad
 - finanční úřad dle nemovitosti a bydliště (sídla) povinného
 - obecní úřad dle nemovitosti a bydliště (sídla) povinného
 - úřední deska (i elektronická)
 - další dle § 335b odst. 5 o.s.ř. (tém. komu pošlou - až spolu s dražební vyhláškou)