



Exekutorský úřad Rychnov nad Kněžnou, Mgr. Bohumil Brychta, soudní exekutor č. 194, IČ 611 87 836, DIČ CZ7011102978, se sídlem Nádražní 486, 517 21 Týniště nad Orlicí, tel.: +420 702 907 000, e-mail: podatelna@exekuce.hk, ISDS: arekiaz, www.exekuce.hk, bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s., č. ú. 421 0000 867/6800

### Exekuční příkaz

Soudní exekutor Mgr. Bohumil Brychta, Exekutorský úřad Rychnov nad Kněžnou, se sídlem Nádražní 486, 517 21 Týniště nad Orlicí, pověřený k provedení exekuce Okresním soudem v Jicině pod č.j. 29 EXE 732/2017-12 dne 18.08.2017, kterým byla nařízena exekuce vykonatelného notářského zápisu JUDr. Miloslav Marcalík, notář č.j. NZ 115/2017 N 120/2017 ze dne 31.05.2017, ve věci

oprávněného: Ing. Bohuslav Zeman, Citrusová 294, 500 09 Hradec Králové, nar. 13.12.1959  
zast. judr. oldřich kohout se sídlem Československé armády 300/22, 500 03 Hradec Králové

proti povinnému: Pavel Moravec, Husova č.p. 643, 508 01 Hořice, nar. 06.07.1986, r.č. 860706/3498

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 1.500.000,- Kč, a náklady exekuce, jejichž předběžná výše je 294.514,- Kč, vydává tento

### exekuční příkaz k provedení exekuce prodejem nemovité věci:

I. Podle vykonatelného notářského zápisu JUDr. Miloslav Marcalík, notář č.j. NZ 115/2017 N 120/2017 ze dne 31.05.2017, který nabyl právní moci dne 01.07.2017 (exekuční titul), k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 1.500.000,- Kč (slovy: jedenmiliónpětsettisíc korun českých) a její příslušenství, tj.

a k vymožení povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a povinnosti povinného uhradit soudnímu exekutorovi náklady exekuce, jejichž výše bude stanovena v příkazu k úhradě nákladů exekuce,

příkazuje soudní exekutor dle ust. § 59 odst. 1 písm. c) e.ř. a ustanovení § 69 e.ř. ve spojení s ust. § 335 a násl. zákona č. 99/1963 Sb. občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "o.s.ř."), provést exekuci prodejem nemovité věci povinného, a to:

- pozemek parcelní číslo St. 55, o výměře 147m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je bydlení číslo popisné 82, stojící na pozemku parc. č. St. 55, kdy

- obecní úřad dle nemovitosti a bydliště (sídla) povinného
- úřední deska (elektronická)
- další dle § 335b odst. 5 o.s.ř. (tém, komu poštu – až spolu s dražební vyhláškou)

stavba stojí na pozemku parcelní číslo St. 55, o výměře 147m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří  
- pozemek parcelní číslo 301, o výměře 597m<sup>2</sup>, druh pozemku zahrada, to vše zapsáno v katastru nemovitosti, vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jicin, pro obec Lukavec U Hořic, katastrální území Lukavec u Hořic, na listu vlastnictví č. 148

II. Soudní exekutor povinnému:

- zakazuje, aby po doručení exekučního příkazu nemovitou věc převedl na někoho jiného nebo ji zatížil,
- ukládá, aby soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda a kdo má k nemovité věci předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitosti. Při neoznámení povinný, případně i jeho manžel odpovídá za škodu tím způsobenou,
- ukládá, aby soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda nemovitou věc nabyl jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat, a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáhány zůstatitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věci nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře,
- zakazuje, aby po doručení exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

**Poučení:** Dle ust. § 47 odst. 4 e.ř. není proti exekučnímu příkazu přípustný opravný prostředek.  
Dle ust. § 47 odst. 5 e.ř., majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní jednání, kterým povinný poruší tuto povinnost, je neplatné.

V Týništi nad Orlicí 07.09.2017

Mgr. Bohumil Brychta, v.r.  
soudní exekutor

Exekutorský úřad Rychnov nad Kněžnou

Za správnost vyhotovení Kateřina Pojezdalová  
pověřena soudním exekutorem  
Mgr. Bohumilem Brychtou

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, byl vyhotoven v součinnosti s provozovatelem poštovních služeb (hybridní pošta) a je platný i bez těchto náležitostí. Jako účastník řízení si můžete zažádat o dodání jeho originálu e-mailem nebo datovou schránkou, popřípadě ho převzít též v elektronické podobě osobně v sídle úřadu.

Osoby, kterým se doručuje exekuční příkaz:

- oprávněný (zást.)
- povinný
- manžel povinného
- katastrální úřad
- další dle § 335b odst. 3 o.s.ř.
- po PM - katastrální úřad
- finanční úřad dle nemovitosti a bydliště (sídla) povinného

